

リフォーム生活

「快適な生活」をイメージしながら実現！
暮らしに合わせた住まいのリフォームカタログ

2026
1-4

〔特集〕

住まいの第一印象を変えよう

玄関リフォーム

リフォーム費用の
リフォームプラン
多数掲載
目安価格がわかります

玄関は、家族もゲストも毎日通る住まいの顔。収納や内装、玄関ドアを見直すだけで、安全性や快適さが向上し、おしゃれで心地よい空間へ生まれ変わります。

- 01 玄関リフォーム プランニングのポイント
 リフォーム提案プラン/玄関・ホール
 05 収納力とデザイン性を両立し、家族もゲストも心地よく迎える玄関へリフォーム
 08 リフォーム玄関ドアの選び方
 09 Spot Reform スポットリフォーム

玄関リフォーム プランニングのポイント

[玄関内側(ホール)のリフォーム]

収納スペースの充実

玄関収納

大容量でインテリアとしてのデザイン性も高く、玄関の雰囲気を一新させます。鏡付きタイプなら空間を広く見せる効果も。



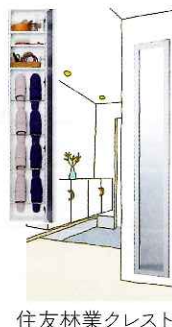
シューズクローゼット

限られた玄関スペースでも導入しやすく、収納力を確保できます。扉付きで中身が見えないので、玄関がスマートにまとまります。



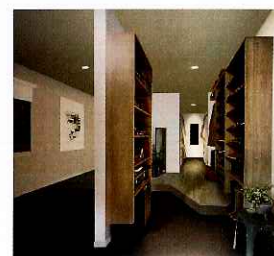
壁厚収納

壁の厚みを利用した収納は、場所をとらず、小物やスリッパの収納に便利。



シューズインクローゼット

土足のまま出入りできるので、汚れた荷物や濡れた靴も気にせず収納。靴以外にもアウトドア用品や、防災グッズまで収納可能。



オープン収納

使いやすさと見せる楽しさを両立。収納物が見渡せるから、サッと取り出してお出かけの時短を叶えます。



安全性の向上

高齢者も子どもも安心して使えるやさしい玄関に。

ベンチ・手すり

玄関にベンチを置くことで、靴の脱ぎ履きの負担を軽減し、手摺でさらに安心。



式台

段差のある玄関は、式台を設置し二段式框に。昇降や靴の脱ぎ履きがラクになります。



デザイン性の向上

内装材を新しくすることで、住まいの顔がぐっと華やかに。ゲストを迎える空間としても美しく印象的に演出します。

天井・壁材 クロス

シンプルなデザインをベースとし、色や質感が異なるクロスでアクセントを。さらに耐久性や防汚性が高いものなら玄関まわりも安心です。



壁材(アクセント)

タイルや無垢材など異素材をアクセントに使うと、玄関が洗練された印象に。質感が高級感を演出し、調湿、消臭機能で爽やかな空間に。



天井材

無垢の天井材は柔らかい質感で落ち着いた印象を与え、木材の吸放湿効果で、玄関特有の湿気をやわらげます。



床材・上り框

リフォーム専用の薄型フローリングなら既存の床材の上から重ね貼りでき、簡単な工事でイメージを一新。同色の框や、建具とのコーディネートも楽しめます。



アクセサリ

インテリアハンガーやピクチャーレールにアートやグリーンを飾って演出。



快適性の向上

玄関手洗いや便利な照明などを取り入れて日常の小さな不便を解消し、安心して心地良い暮らしをサポートしましょう。

玄関手洗い

外から持ち込む汚れやウイルスをすぐにリセット。清潔で安心な玄関空間へと変えてくれます。おしゃれなデザインで、玄関の印象もアップ。



照明

人感センサー付き照明や間接照明、足元灯など便利な明かりは、暗い時間の帰宅や手がふさがっている時でも安心です。



[玄関外側 (ポーチ) のリフォーム]

快適性 防犯性の 向上

■ 玄関ドア

最新の玄関ドアは、断熱・機能性に優れ、玄関ホールが快適に。また複数ロックなど防犯仕様で安心。スマートキーで使いやすさも向上します。



YKK AP



三協アルミ

■ 外窓

断熱性能の高い窓への交換で玄関ホールを快適に。また、開閉できないFIX窓の場合は、縦すべり出し窓などにすることで、風を通し、ニオイや湿気を解消。



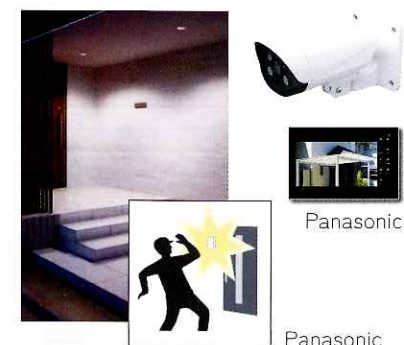
BEFORE



三協アルミ

■ 防犯ライト・防犯カメラ

録画機能付防犯カメラや、人を検知して点灯、フラッシュ光で警告する照明は不審者対策に効果的です。



Panasonic

毎日の安心と心地よさを高めるためには、まずは開口部のリフォームを。

安全性 の向上

家族みんなが安心して出入りできるためのバリアフリーの工夫を取り入れましょう。

■ 玄関引戸

開閉しやすく、出入りがスムーズな引き戸へ変更。リフォームタイプなら、簡単な工事で引き戸や開口部が広い2枚引込み戸も可能で、ポーチも広々使えます。



BEFORE

YKK AP

■ エントランスライト

暗くなると自動で点灯する明るさセンサー付きの照明や、人感センサー付照明なら、夜間の帰宅も安心。必要なときだけ点灯するので節電にも貢献。



DAIKO

■ 床・手すり

床材は滑りにくいタイルやゆるやかなスロープで安全性を高め、手すりを設置すれば、階段の上り下りも安心。デザイン性の高い手すりなら、外観も損ないません。



三協アルミ

外観デザイン の向上

住まいの外観全体の印象を大きく左右する玄関まわり。統一感のあるデザインや、アクセントアイテムで、外観をアップグレードしましょう。

■ 玄関ドア+外壁

玄関ドアと一緒にドアまわりの壁もサイディングやタイルで一新。外壁とコーディネートすることで、リフォームの完成度がアップ。



BEFORE



【サイディング】

YKK AP



BEFORE

【サイディング】

YKK AP



BEFORE



【タイル】

LIXIL

■ スクリーン

玄関まわりの視線をほどよく遮ることでプライバシーを守りつつ、木調素材が外観のアクセントに。



YKK AP

利便性 の向上

暮らしをスマートに、玄関まわりを快適にするアイテム。

■ ひさし

玄関の雨よけには後付け可能なひさしがおすすめ。LEDライトとの組み合わせで夜のアプローチも魅力的に演出。



YKK AP

■ 宅配ボックス・ストッカー

大容量の宅配ボックスは据え置きで後付けが可能。コンパクトな収納庫は家庭ごみの仮保管やガーデニング用品入れにも便利で、置き場所を選ばません。



Panasonic



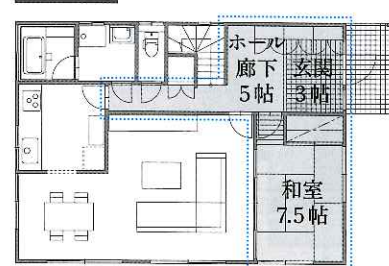
三協アルミ

(玄関・ホール・廊下・和室)

間取り変更・フルリフォーム

和室の押入を取り込んで玄関を広げ、シューズインクローゼットを設置。下駄箱も新しく入れ替え、横には手洗い器を配置。

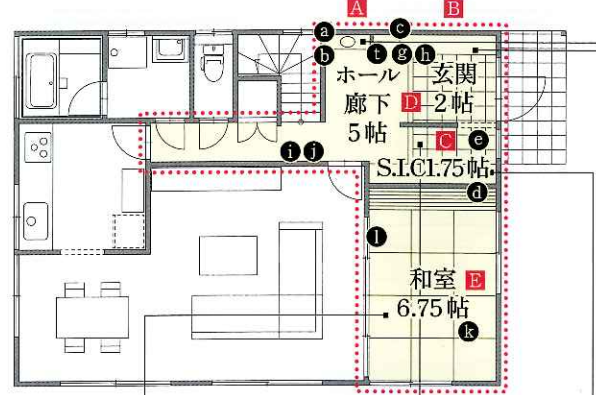
BEFORE



- 改善点
要望
- 靴や傘などが散らかった玄関をすっきりさせたい
 - 古くなった内装や、玄関ドアを新しく
 - 玄関ホールで手洗いができるようにしたい

物件概要

- 戸建て(2階建て)
- 1階床面積: 72.87㎡ (約22坪)
- リフォーム部分 床面積 室内: 25.65㎡ / ポーチ: 3.72㎡
- 築年数 20年



AFTER

A 玄関手洗い

手洗いでできるコーナーを玄関に。お出かけ前の身支度でもできる鏡も設置。

B 玄関収納

カウンタータイプの玄関収納に取替。圧迫感がなく、空間を広く感じられます。

C シューズインクローゼット

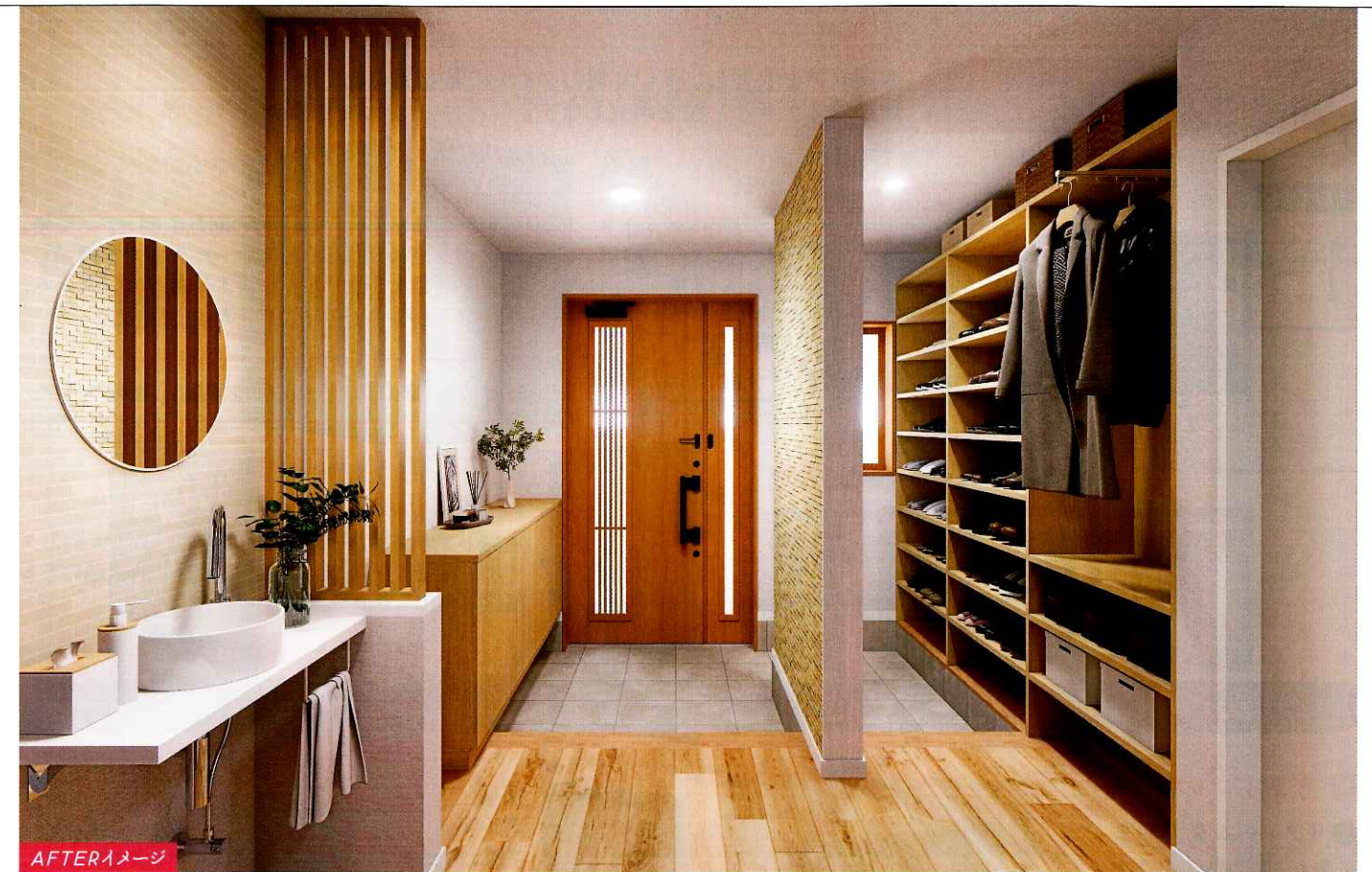
壁側に靴を収納できる可動棚を設置。収納物に合わせて整理でき、靴を履いたまま出入りできて、玄関も広く使えます。

D 和室内装工事

和室は、リビングとのつながりを考えて縁なし半畳に変更。汚れに強い和紙の量表を採用。

E 内装工事

和室の押入をシューズインクローゼットに変更し、玄関側に目隠し壁を設け、調湿タイルでアクセント。手洗い器と収納は格子で仕切り、床・壁・天井も一新して快適な空間に。



AFTERイメージ

玄関・ホール・廊下 設備工事・収納工事

A 玄関手洗いの設置

a カウンタータイプ手洗い器



b 鏡



化粧鏡
Φ500



ボウル・水栓・カウンター
コンパクトな奥行のベッセル
タイプ。センサーで吐水する
自動水栓。

幅90×奥行30cm

32.0万円 [501]

工事内容 給排水工事、電気配線工事、化粧鏡取付、手洗い器組立・設置

B 玄関収納の取替

c 玄関収納 カウンター型



幅200×高さ80×奥行40cm

19.2万円 [502]

工事内容 既存玄関収納撤去・廃棄、玄関
収納組立・設置

C シューズインクローゼット (S.I.C) 棚設置工事

d 可動棚



幅255×高さ198.1×奥行30cm

17.7万円 [503]

工事内容 収納棚組立・設置工事

※解体、壁新設、下地工事は
No.601に含まれます。

南海プライウッド

玄関・ホール・廊下・和室 内装工事

D 壁新設・下地・内装工事

e 間仕切り壁
幅120cm
エコカラット貼
(片面のみ)
約3.3㎡



LIXIL



LIXIL

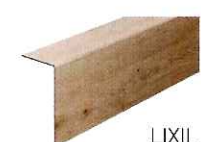
f 腰壁+格子
インテリア格子
幅45cm×
高さ160cm

g 床 フローリング 薄型 重ね貼り



LIXIL

h 上り框 重ね貼り



LIXIL

i 巾木



LIXIL

j 天井・壁
クロス仕上げ



サンゲツ

8.75帖

71.2万円 [501]

工事内容 和室既存壁・押入・建具解体、廃棄、下地工
事、和室側壁・間仕切り壁・腰壁新設・下地工
事、無目枠取付、内装工事・電気配線工事(器
具別途)、他雑工事

E 和室内装工事

k 縁なし半畳・板張り



すこやか量



l 天井・壁
クロス仕上げ

6.75帖

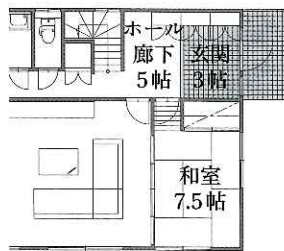
45.3万円 [502]

工事内容 既存畳撤去・廃棄、半畳敷き込み、板張り、天
井・壁・戸襖クロス貼替

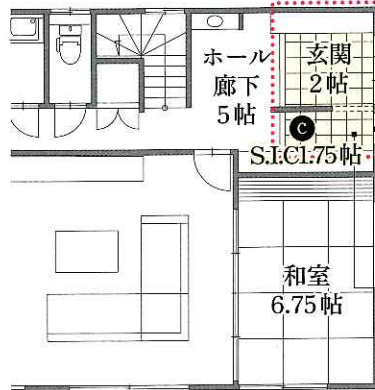
玄関ドアまわりのリフォーム

玄関ドアを取替し、床も大判のタイルに貼替えます。
断熱性とデザイン性を両立します。

BEFORE



AFTER



F 玄関ドア

工事が簡単な「カバー工法」の断熱玄関ドアに交換。
断熱性を高めることで玄関ホールの寒さを軽減し、
ドアを閉めたままでも風を通す採風タイプだから、
ホールのジメジメを解消できます。

G 内窓

既存のFIX窓の室内側に内窓を設置し、断熱性をアップ。
玄関ドアの色に合わせることで、インテリア性も
向上します。

H 床タイル

玄関ドアの交換と同時に床タイルも一新。大判のタ
イルを採用することで広々とした印象と高級感のある
玄関を演出できます。

玄関

建具工事・タイル工事

F 玄関ドアの取替

a リフォーム玄関ドア
工事が1日で完了するリ
フォームタイプの玄関ドア。



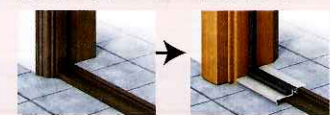
LIXIL リシェント玄関ドア3



採風
タイプ
子扉は約90度
まで開く、採
風障子。

カバー工法

今のドア枠の上から新しい枠を取
付。床・壁の工事が不要です。



親子(採光あり)・M83型・断熱K4仕様
幅124.4×
高さ235.6 cm **73.0万円** [701]

オプション

電子錠 FamiLock 電池式

電子錠 **6.1万円** [702]

工事内容 既存玄関ドア撤去・廃棄、新
規玄関ドア取付

G 内窓設置

b 内窓 (Fix)



LIXIL インプラス

樹脂内窓
二重窓の間の
空気層が熱の
出入りを抑制
します。



FIX窓・Low-E複層ガラス
幅75×高さ100 cm **8.6万円** [703]

工事内容 内窓・専用枠設置

H 床タイル貼

c 磁器タイル



LIXIL ベスパ

ポーチ・土間(巾木含む) 30×30 cm角タイル
11㎡(巾木含む) **24.2万円** [704]

工事内容 既存タイル不陸補修、清掃、タイル重ね貼

リフォーム玄関ドアの選び方

リフォームにおすすめの玄関ドア。選ぶ際に押さえて
おきたいポイントをご紹介します。

デザインバリエーション

住まいの印象を大きく左右するデザイン。好みのドアを選んで、理想のイメージの玄関に。

シンプル
モダン
飾りすぎな
いシンプル
な美しさが
魅力

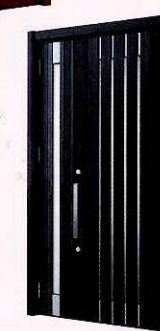


洋風
気品と風格
をもたらし
格調高いス
タイル



ナチュラル
木目の素材
感で、ぬくも
りを演出

和風
和の趣と情
緒あふれる
伝統的な
佇まいに



主な形状

ランマなし H=235.6 cm / Dh=231.7 cm



ランマ付 H=235.6 cm / Dh=231.7 cm



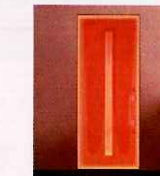
快適性能

[断熱]

夏は涼しく、冬は暖かく。
お住まいの地域に合わせて、最適な断熱性能を選びましょう。

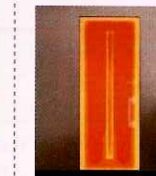
高い ← 断熱性 → 低い

極寒地域に
おすすめ
高断熱仕様



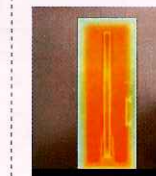
ガラス
樹脂スペーサー
Low-E複層ガラス

寒冷地域に
おすすめ
断熱仕様(k2仕様)



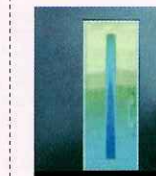
ガラス
Low-E
複層ガラス

比較的温暖な
地域におすすめ
断熱仕様(k4仕様)



ガラス
複層ガラス

断熱性能なし
アルミ仕様



ガラス
合わせガラス

[採光・採風]

光や風を採り込むデザインを豊富に
ラインアップ

採光



暗い玄関を明る
く、快適に



採風

本体や子扉が開き、風を
通してさわやか

防犯性能



2ロック仕様

標準装備の2ロックは、シリ
ンダー自体が不正開錠しづ
らい構造。



カギ穴を隠せる

S型ハンドルはカギ穴が
カバーで覆われているた
め、ピッキング対策に効
果的。



セキュリティ サムターン

取り外せるから、万が一
ドアに穴をあけられて
も「サムターン回し」で
の解錠はできません。



安全合わせガラス

2枚のガラスの間に特殊中間膜を
挟み込み、破壊されにくいガラス
です。

LIXIL リシェント玄関ドア3



Spot Reform スポットリフォーム

気になる部分・エリアだけリフォーム。費用を抑えて快適な住まいに。

低コスト

短工期

リフレッシュ

キッチンリフォーム

[システムキッチン取替]



工事内容 既存キッチン解体・撤去・廃棄費、下地コンパネ工事、キッチンパネル工事、キッチン取付工事、給排水・給湯工事、電気工事、換気工事他雑工事

[カッボード]



キッチン取替
壁付I型255cm
(キッチンパネル貼)
112.9万円 [901]

カッボード取付
カグタスプラン・間口165cm
28.3万円 [902]

[キッチンパーツ取替]

シングルレバー混合水栓
(既存ワンホールタイプの場合)



オールイン
ワン浄水栓
LIXIL
浄水カートリッジ内蔵
4.9万円 [903]

ガスコンロ
(既存ガスコンロの場合)



間口60cm **13.7万円** [905]

レンジフード
(既存シロッコファンの場合)



シロッコファン
BERS-3F
FUJIOH
間口60cm **14.0万円** [904]

IHクッキングヒーター
(既存IHクッキングヒーターの場合)



間口60cm **19.5万円** [906]

浴室リフォーム

[システムバス取替]



LIXIL リデア
Mタイプ



お掃除ラクラク

システムバスルーム取替
1216(0.75坪)
サイズ **127.9万円** [907]

1616(1坪)
サイズ **137.4万円** [908]

工事内容 既存システムバス解体・廃棄、給排水工事、電気配線工事、内装工事(脱衣室)、システムバス組立・設置

シャワーバス水栓
(浴槽・洗い場兼用)



LIXIL
クロマーレス

エコアクアスイッチ
シャワー

4.7万円 [909]

浴室暖房乾燥機取付
(壁付タイプ)



安心・快適 TOTO 三乾王 **22.1万円** [910]

洗面化粧台リフォーム(洗面化粧台取替)

[薄型カウンタータイプ]



TOTO
オクターブ Lite

間口
75cm **32.1万円** [911]

工事内容 既存洗面台撤去・廃棄、給排水工事、電気配線工事、洗面台設置

[ボウルタイプ]



Panasonic
Mライン

16.7万円 [912]

[ウォシュレット一体形便器取替]



TOTO
GG1-800
リモコン付

29.2万円 [913]

工事内容 既存便器撤去・廃棄、便器・便座設置、給排水・電気接続(新規配線は別途)

[温水洗浄便座取替]



LIXIL
シャワートイレ
KB31 **7.0万円** [914]

洗面室・トイレ
内装工事

天井・壁クロス貼替
床CFシート貼替・ソフト巾木取替

1帖 **4.8万円** [915]

2帖 **6.9万円** [916]

トイレリフォーム

省エネ給湯機リフォーム



ノーリツ

エコジョーズ(ガス給湯器)
設置フリー形 フルオートタイプ
リモコンマルチセット

20号タイプ **29.7万円** [101]

24号タイプ **30.9万円** [102]

工事内容 既存ガス給湯器撤去・廃棄、給湯器設置、給排水・電気接続

内装・収納リフォーム

[クロス貼替]

天井・壁



6帖 **7.2万円** [105]

8帖 **8.8万円** [106]

12帖 **12.9万円** [107]

16帖 **15.6万円** [108]

[床材]

床材 重ね貼り

6mm厚

6帖(10㎡)まで **8.9万円** [109]

8帖(13㎡)まで **11.8万円** [110]

既存の床に貼るだけ

シートフローリング貼替

12mm厚

6帖(10㎡)まで **15.5万円** [111]

8帖(13㎡)まで **19.9万円** [112]

巾木
取替

表示価格は【商品代+標準工事費】の参考価格です(税込)
実際の費用はお住まいの状況によって異なります。

エコキュート
フルオート
コミュニケーションリモコン

370ℓ **72.5万円** [103]

460ℓ **77.5万円** [104]

工事内容 既存電気温水器撤去・廃棄、エコキュート設置、給排水・電気接続(新規基礎工事は別途)



Panasonic Jシリーズ

[ドア取替]



H200cm LIXIL ラシッサS

リビングドア ガラス入り 室内ドア **11.7万円** [113]

10.2万円 [114]

[玄関収納取替]



Panasonic

コ型
幅120cm×奥行40×
高さ207cm

16.6万円 [115]

窓まわりのリフォーム

[内窓取付] 居室



Low-E
複層ガラス

断熱性UP



引き違い窓
W165×H90cm

13.9万円 [116]

W165×H180cm **20.8万円** [117]

浴室



引き違い窓

YKK AP
内窓ブラマードU

断熱性UP

~W170×
~H120cm
サイズ **13.0万円** [118]

[シャッター取付]



防犯 防災

【腰窓】 **13.5万円** [119]

【テラス窓】 **14.7万円** [120]

LIXIL
リフォーム シャッター
手動タイプ

外まわりリフォーム

[玄関ドア取替](リフォーム+断熱タイプ)



LIXIL
リシエント玄関ドア3
D77型・K4仕様



親子ドア
W4.5尺 手動キー

68.8万円 [121]

[玄関引き戸取替] (リフォームタイプ)



断熱性UP

複層ガラス仕様
W6尺

60.8万円 [122]

[屋根・外壁塗装]

塗装プラン【MODEL PLAN】

シンプルな総2階建(約30坪)

●屋根面積(4寸勾配) 71.8㎡

●外壁面積 153.45㎡



足場、高圧洗浄、下塗り、塗装、養生費

※耐用目安年数 シリコン:10年~15年
フッ素:15年~20年

屋根 シリコン系塗料

67.4万円 [123]

フッ素系塗料 **72.4万円** [124]

外壁 シリコン系塗料

114.3万円 [125]

フッ素系塗料 **125.1万円** [126]

屋根・外壁 シリコン系塗料

146.5万円 [127]

フッ素系塗料 **162.3万円** [128]

ご要望にあわせた塗料
をご提案
します

Column Yondoku?

読んで得するリフォームコラム

家事がもっと快適に。
室内干しで暮らしの質もアップデート!



『室内干しスペース』

外干しできない雨の日も、
花粉や黄砂が舞い飛ぶ季節も、
室内干しスペースがあれば快適。

室内用物干し

空間に馴染むデザイン、豊富なバリエーション。

昇降タイプ



ハンガーに
干したまま
昇降可能。

ナスタ Air Bar

スポットタイプ



使わない時は壁面に
収納。

ナスタ Air Hoop

固定タイプ



おしゃれでしっか
り感のあるパー
型。

川口技研 ホスクリーン BAR型

サニタリーを乾燥室に

忙しい日々
に時短の味方。

浴室換気乾燥機



バスルームが乾燥室に。

TOTO 三乾王

ガス衣類乾燥機



すぐ乾いてふんわり仕上がる。

リンナイ 乾太くん
専用ユニット: EIDAI

テラス囲い

多目的に
使えて便利。



室内から繋がる物干
場。

三協アルミ
晴れもよう with



このカタログの価格は標準工事費、商品代を含む参考価格表示(税込)ですが、お家の状況により表示価格と異なる場合、諸条件により掲載のリフォーム商品が施工できない場合もあります。また、メーカーの仕様・価格改定により、予告なく価格を変更する場合がありますので、あらかじめご了承ください。

お見積り・ご相談は無料! お気軽にお問い合わせください

株式会社 渡辺小一郎商店

☎ 0183-73-2545

〒012-0857 秋田県湯沢市千石町2-1-13



FAX、Eメールにて
資料請求など受付します。

FAX

0183-73-8383

E-mail

info@wataco.jp

ホームページアドレス <http://www.wataco.jp>

ワタコリフォーム

検索

